

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20, điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 03/2024/QĐCNHGT-DS ngày 05/2/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10 – Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định số 74/2024/QĐST-DS ngày 21/6/2024 và số 29/2025/QĐST-DS ngày 05/3/2025 của Tòa án nhân dân thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10 – Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 189/QĐ-CCTHADS ngày 19/02/2024, số 325/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2025 và số 382/QĐ-CCTHADS ngày 05/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1248/QĐ-CCTHADS ngày 19/7/2024 và số 609/QĐ-CCTHADS ngày 26/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 73/QĐ-THADS ngày 11/02/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 19/03/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số 1870/TB-THADS.KV10 ngày 24/3/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Đến hết ngày 26/3/2026 là thời hạn cuối cùng để nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của bà Lê Thị Ngọc Thy, sinh năm 1978 và ông Nguyễn Thanh Tuấn, sinh năm 1984, cùng địa chỉ: số nhà 26, tổ 21, ấp Trường Phước, xã Trường Tây, thị xã Hòa Thành (nay là khu phố Trường Phước, phường Long Hoa), tỉnh Tây Ninh.

Nay Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 180m² (ONT thời hạn sử dụng lâu dài), thuộc thửa đất số 227, tờ bản đồ số 14, đất tại khu phố Long Mỹ, phường Long Thành Bắc, thị xã Hòa Thành (nay là khu phố Long Mỹ, phường Long Hoa), tỉnh Tây Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD185536 (số vào sổ cấp GCN: CS03554) do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 16/5/2016 cho bà Lê Thị Ngọc Thy và ông Nguyễn Thanh Tuấn đứng tên sử dụng.

- Tài sản trên đất gồm có:

+ 01 (một) Nhà ở diện tích xây dựng 73,8m², diện tích sàn 73,8m², kết cấu tường gạch, nền gạch men, trần lợp tole, cửa đi và cửa sổ bằng sắt gắn kính.

+ 01 (một) hàng rào bằng sắt và lưới B40, chân xây bằng gạch, dài 6m.

Tổ chức thẩm định giá đăng ký:

- Công ty TNHH Dịch vụ tư vấn đầu tư và Thẩm định giá LAHA. Trụ sở chính: Tầng 6, P1-06-50-E, Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181 đường Cao Thắng Nối Dài, phường Hòa Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh. Chi nhánh tại Tây Ninh: 15A Hùng Vương, khu phố 7, phường Kiến Tường, tỉnh Tây Ninh.

- Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 188A, Tỉnh lộ 19, tổ 21, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Tổ chức thẩm định giá đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật được lựa chọn:

Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 188A, Tỉnh lộ 19, tổ 21, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo đề đương sự và Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Tây Ninh được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Tây Ninh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân;
- CTCP TĐG và DVTS Toàn Cầu - Chi nhánh Tây Ninh (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Võ Thành Thái).

CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Thành Thái